

## **Kom.EMS**

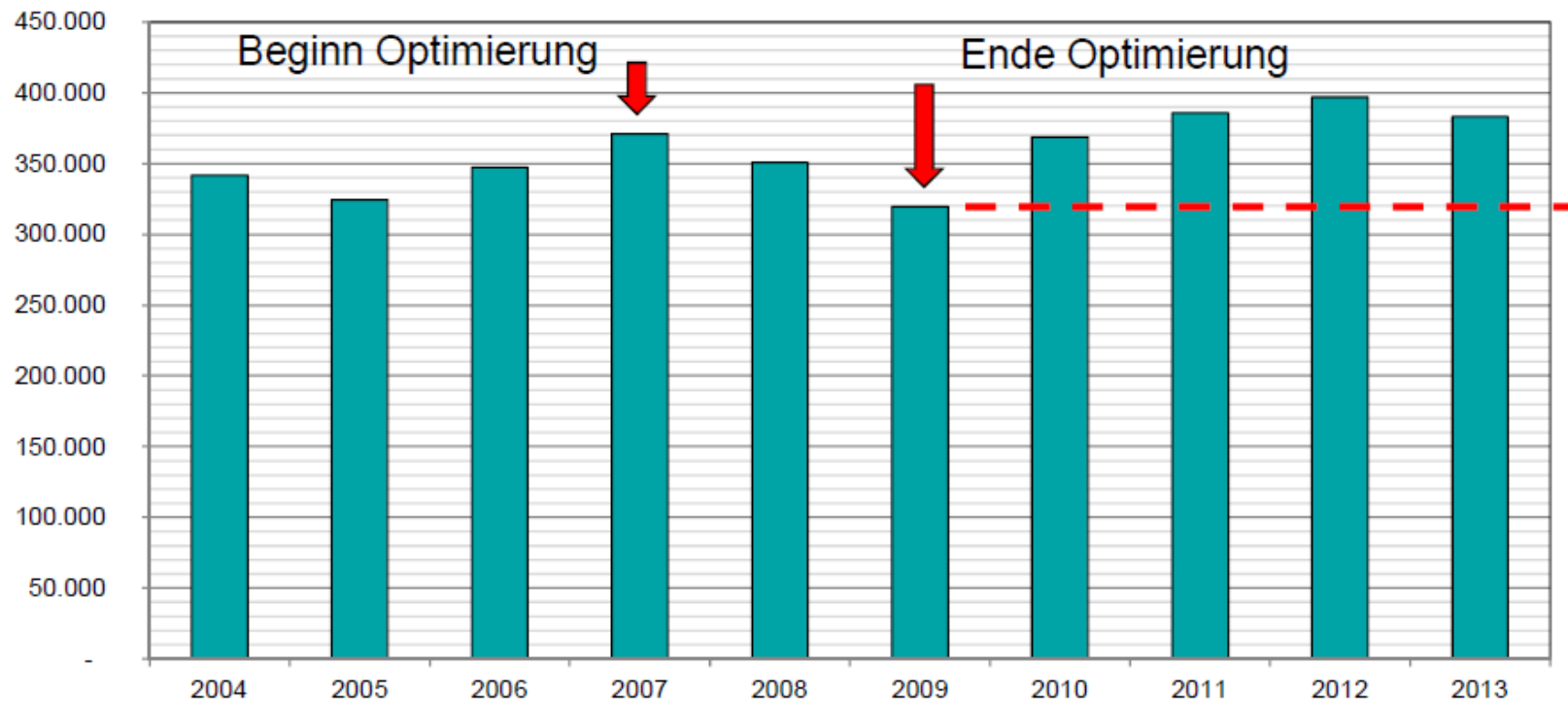
20. Arbeitskreis Energiemanagement, 02.12.2021, online

### **Kommunales Energiemanagement bedeutet**

... alle verwaltungsinternen Prozesse so zu gestalten, dass der Energieverbrauch kommunaler Einrichtungen minimiert wird

- kontinuierliche Verbrauchserfassung und -auswertung
- kontinuierliche Überwachung des Anlagenbetriebs und Anpassung an den Bedarf
- Planung und Umsetzung von organisatorischen und investiven Energiesparmaßnahmen
- Definition von Zielen, Zuständigkeiten, Abläufen und Ressourcen
- kontinuierliche Erfolgskontrolle und Prozessoptimierung

### Wärmeverbrauchsentwicklung einer Regelschule



**Einsparungen 2007 – 2009:** ca. 70 MWh  $\triangleq$  4.900 €

**Mehrverbrauch 2010 – 2013:** ca. 250 MWh  $\triangleq$  17.500 €

Quelle: ThEga

### Um dauerhaft ein Energiemanagement zu etablieren, bedarf es

- der Rückendeckung der Verwaltung und Amtsleitung
- klar definierter Prozesse und Zuständigkeiten
- entsprechender personeller Ressourcen

- einer methodischen Einführung
- der Verstetigung
- der Qualitätssicherung



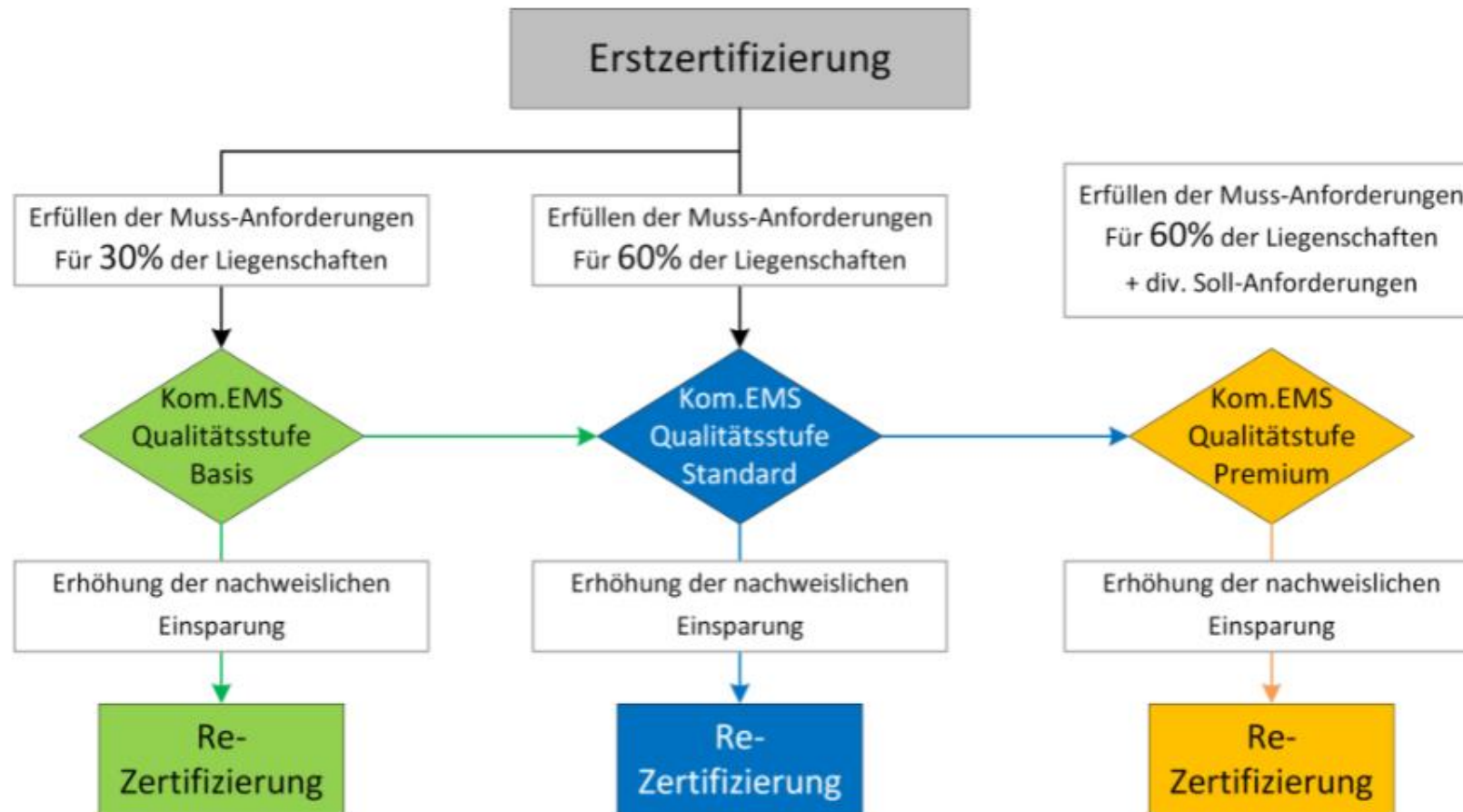


- Interaktiver Leitfaden für den systematischen Aufbau, Qualitätssicherung und Verstetigung des kommunalen Energiemanagements
  - Initialisierung
  - Organisation
  - Monitoring und Controlling
  - Anlagen Controlling
  - Energiebeschaffung und Zählerwesen
  - Planung und Bau
- detaillierte Beschreibung der Arbeitsschritte und zugeordnete Arbeitshilfen
- Länderübergreifend definierte, transparente Qualitätsstandards
- Externes Audit und Auszeichnung

# 20. Arbeitskreis Energiemanagement in kleineren Kommunen

## Kom.EMS

- 3 Qualitätsstufen – Basis, Standard, Premium



Quelle: [www.komems.de](http://www.komems.de)

# 20. Arbeitskreis Energiemanagement in kleineren Kommunen

## Kom.EMS

Kom.EMS  
Kommunales Energiemanagement-System

Mein Konto

Aktuelles | Über Kom.EMS | Kommunales Energiemanagement | Kom.EMS Wissensportal | Hilfe/Kontakt | Videos

**Kom.EMS**  
Ihr Werkzeug zur Qualitätssicherung und Bewertung von Energiemanagementsystemen in Kommunen.

Anmelden | Registrieren

**Kom.EMS Check**  
Online-Arbeitshilfe zur Bewertung des Ist-Zustandes

**Kom.EMS Qualitätssicherung**  
Online-Arbeitshilfe für interne und externe Qualitätssicherung (Stufen: Basis, Standard, Premium)

**Kom.EMS Leitfaden**  
Leitfaden zum Aufbau eines KEM

**Kom.EMS Wissensportal**  
Online-Portal mit Arbeitshilfe

Ein gemeinsames Projekt von: KEA/BW, saena, LENA, TheGA

Registrieren | Über Kom.EMS | Hilfe | Kontakt | Impressum | Datenschutzerklärung | Nutzungsbedingungen

# 20. Arbeitskreis Energiemanagement in kleineren Kommunen

## Kom.EMS



Mein KEM | Mein Konto

Energieagentur  
Brandenburg | WFBB

[Aktuelles](#) | [Über Kom.EMS](#) | [Kommunales Energiemanagement](#) | [Kom.EMS Wissensportal](#) | [Hilfe/Kontakt](#) | [Videos](#)

Mein KEM

Erfurt Test

- Kom.EMS Qualitätsstufe
- Zertifizierung
- Liegenschaften
- Dokumentenablage
- Stammdaten
- Ansprechpartner
- Zugelassene Coaches
- Kommune registrieren

### Mein KEM

Der Funktionsbereich „Mein KEM“ ist Ihr persönlicher Managementbereich zur Betreuung einer oder mehrerer Kommunen. Hier können Sie z.B. Kommunen anmelden oder eines der drei Qualitätsstufen (Kom.EMS Qualitätsstufe Basis, Kom.EMS Qualitätsstufe Standard oder Kom.EMS Qualitätsstufe Premium) für Ihre Kommune(n) ausfüllen.

Benutzer mit erweiterten Berechtigungen finden hier zusätzliche Funktionen für Coaches, Zertifizierer und Landesenergieagenturen.

Ausführliche Erläuterungen zur Anwendung finden Sie im [Benutzerhandbuch](#) zu Kom.EMS.

Wir wünschen Ihnen viel Erfolg bei Ihrer Zertifizierung.

Ein gemeinsames Projekt von:



Ausgezeichnet von  
BMU und BDI mit:



[Registrieren](#) | [Über Kom.EMS](#) | [Hilfe](#) | [Kontakt](#) | [Impressum](#) | [Datenschutzerklärung](#) | [Nutzungsbedingungen](#)



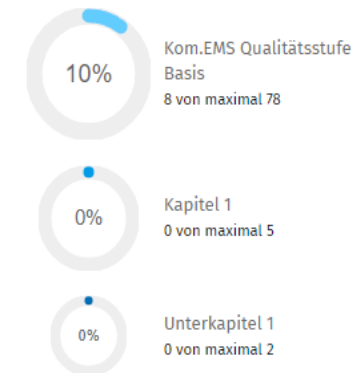
### 1. Initiieren, intern Kommunizieren

#### 1.1 Entscheidung

Die Kommune beschließt die Einführung eines kommunalen Energiemanagements. Sie definiert eine organisatorische Grobstruktur und setzt sich entsprechende quantitative und qualitative Ziele.

1.1.1	<b>Verwaltungsentscheidung</b> zur Einführung eines kommunalen Energiemanagements	   	<input type="checkbox"/>			
 <b>Kann Arbeitshilfen</b> 1.1.1a_K_Verwaltungsentscheidung Einführung KEM						
1.1.2	Festlegung einer <b>organisatorischen Grobstruktur</b> für das Energiemanagement	   	<input type="checkbox"/>			

| weiter



- 1. Initiieren, intern Kommunizieren +
- 2. Organisieren +
- 3. Energiemonitoring und -controlling, Maßnahmenplanung, Berichtswesen +
- 4. Optimierung des Liegenschaftsbetriebes +
- 5. Beschaffung von Energie, Wasser, Abwasser +
- 6. Planung und Bau +

- Coachingbericht
- Auditierungsbericht
- Internes Audit
- Prüfbericht
- Arbeitsprogramm

### Kommunalrichtlinie

#### **Novellierte Kommunalrichtlinie gültig ab 1. Januar 2022**

Punkt 4.1.2 der Richtlinie – Implementierung und Erweiterung eines Energiemanagementsystems (EnMS)

#### **Fördergegenstand:**

- Komponenten – z.B. Messtechnik, Zähler, Energiemanagementsoftware
- Maßnahmen – Fachpersonal, externe Dienstleister, Erstzertifizierung

#### **Bewilligungsvoraussetzungen:**

- Beschluss oberstes Entscheidungsgremiums über Aufbau und kontinuierlichen Betrieb EnMS
- für Implementierung – kein EnMS gem. Anforderungen des techn. Annex
- für Erweiterung – EnMS deckt ca. 1/3 der wärmeverbrauchenden Liegenschaften ab

**Bewilligungszeitraum:** 36 Monate

#### **Höhe der Zuwendung:**

- Energiemanagementsoftware: Sachausgaben im Umfang von maximal 20.000 €
- mobile und fest installierte Messtechnik, Zähler und Sensorik: Sachausgaben im Umfang von maximal 50.000 €
- Gebäudebewertung – max. 1.200 -2.400 € in Abhängigkeit von der BGF

# Energieagentur Brandenburg | WFBB

Wir freuen uns  
auf eine erfolgreiche Zusammenarbeit.

---

**energieagentur.wfbb.de**

Wirtschaftsförderung  
Land Brandenburg GmbH  
Babelsberger Straße 21  
14473 Potsdam

Energieagentur Brandenburg  
Janine Zak  
Tel. 0331 – 730 61-410  
energie@wfbb.de



Diese Unterlagen sind ausschließlich für Präsentationszwecke bestimmt. Der Inhalt ist durch das Urheberrecht geschützt. Alle Rechte an der Präsentation und deren Inhalt stehen der Wirtschaftsförderung Brandenburg (WFBB) zu. Eine Weitergabe an Dritte ebenso wie jede Vervielfältigung, Veränderung oder sonstige Verwendung und Nutzung ganz oder in Teilen bedarf der vorherigen schriftlichen Zustimmung der WFBB.