

# 9. Fachveranstaltung für Klimaschutz-, Sanierungs- und Energiemanagerinnen und -manager

**Aktuelles aus dem Bereich klimagerechte Stadtentwicklung - MIL**

Frank Segebade

Referatsleiter Stadtentwicklung

# Neue Strategie Stadtentwicklung und Wohnen

Strategie Stadtentwicklung und Wohnen des MIL



„Brandenburger Städte: Lebenswert und zukunftsfest“

Strategie Stadtentwicklung und Wohnen



## Inhalt

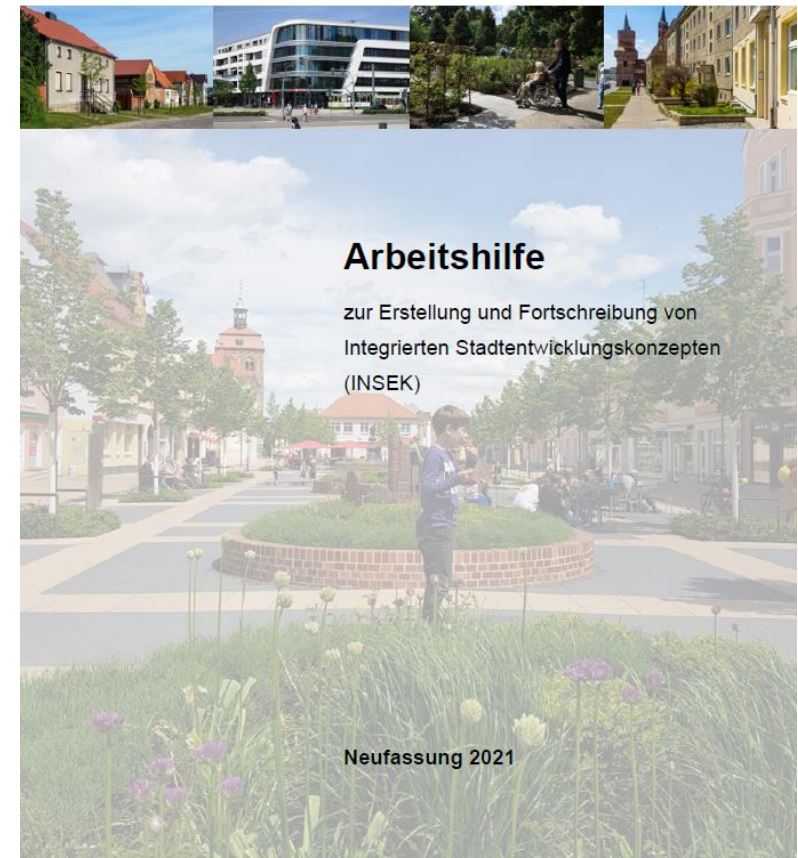
<b>1. Einleitung</b> .....	3
<b>2. Rahmenbedingungen und Herausforderungen in Brandenburgs Städten</b> .....	5
2.1 Raumstruktur und demografische Entwicklung .....	6
2.2 Wohnungsmarkt .....	7
2.3 Wirtschaft und Arbeit, Einzelhandel .....	9
2.4 Daseinsvorsorge .....	11
2.5 Energie und Klimaschutz, Klimawandelanpassung .....	12
2.6 Mobilität .....	13
2.7 Digitalisierung .....	14
2.8 Räumliche Schwerpunkte .....	15
<b>3. Ziele der Brandenburger Stadtentwicklungspolitik</b> .....	17
3.1 Kraft der Städte für den Zusammenhalt der Gesellschaft nutzen .....	17
3.2 Städte als Motoren und Anker der Landesentwicklung stärken .....	18
3.3 Stadtentwicklung mit integrierten Konzepten und kommunaler Zusammenarbeit voranbringen .....	19
3.4 Städte für die Bewältigung der Zukunftsaufgaben anpassen und umbauen .....	19
3.5 Der Innenentwicklung Vorrang einräumen – mit Konzentration auf Innenstadt und Quartiere .....	20
<b>4. Maßnahmen des Landes zur Unterstützung der Stadtentwicklung</b> .....	21
4.1 Städte bei der Integrierten Entwicklungsplanung unterstützen .....	22
4.2 Innenstädte stabilisieren, erneuern und weiterentwickeln .....	23
4.3 Stadtteile und Stadtquartiere zukunftsgerecht gestalten .....	24
4.4 Bedarfsgerechte, wirtschaftliche und bezahlbare Wohnraumangebote unterstützen .....	25
4.5 Baukulturelle Qualität der Städte bewahren und verbessern .....	26
4.6 Energetischen Umbau der Städte klimagerecht voranbringen .....	26
4.7 Städtische Mobilität konfliktarm, umweltgerecht und leistungsfähig weiterentwickeln .....	27
4.8 Digitalisierung der Städte voranbringen und begleiten .....	28
4.9 Teilhabe und Zusammenarbeit unterstützen .....	29
4.10 Verlässlichen Rechtsrahmen für das Planen und Bauen sicherstellen .....	30
<b>5. Beiträge weiterer Ressortpolitiken für die Stadtentwicklung</b> .....	31
<b>6. Schlussbemerkungen</b> .....	32

■ Link: <https://mil.brandenburg.de/sixcms/media.php/9/Strategie%20Stadtentwicklung%20und%20Wohnen%20des%20MIL%20%282021%29.pdf>

## Aufbau

- Grundsätze der Brandenburger Stadtentwicklungspolitik
- Welche Aufgaben und Bedeutung hat ein INSEK?
- Was macht ein INSEK aus?
- Wie funktioniert ein INSEK-Verfahren?
- Wie wird ein INSEK auf den Weg gebracht?
- Wie ist ein INSEK aufgebaut?
- Wie wirkt die Stadtgesellschaft an einem INSEK mit?
- Was muss ein INSEK als Fördervoraussetzung erfüllen?
- Wie bleibt ein INSEK lebendig?
- Anlage: Themen-Steckbriefe

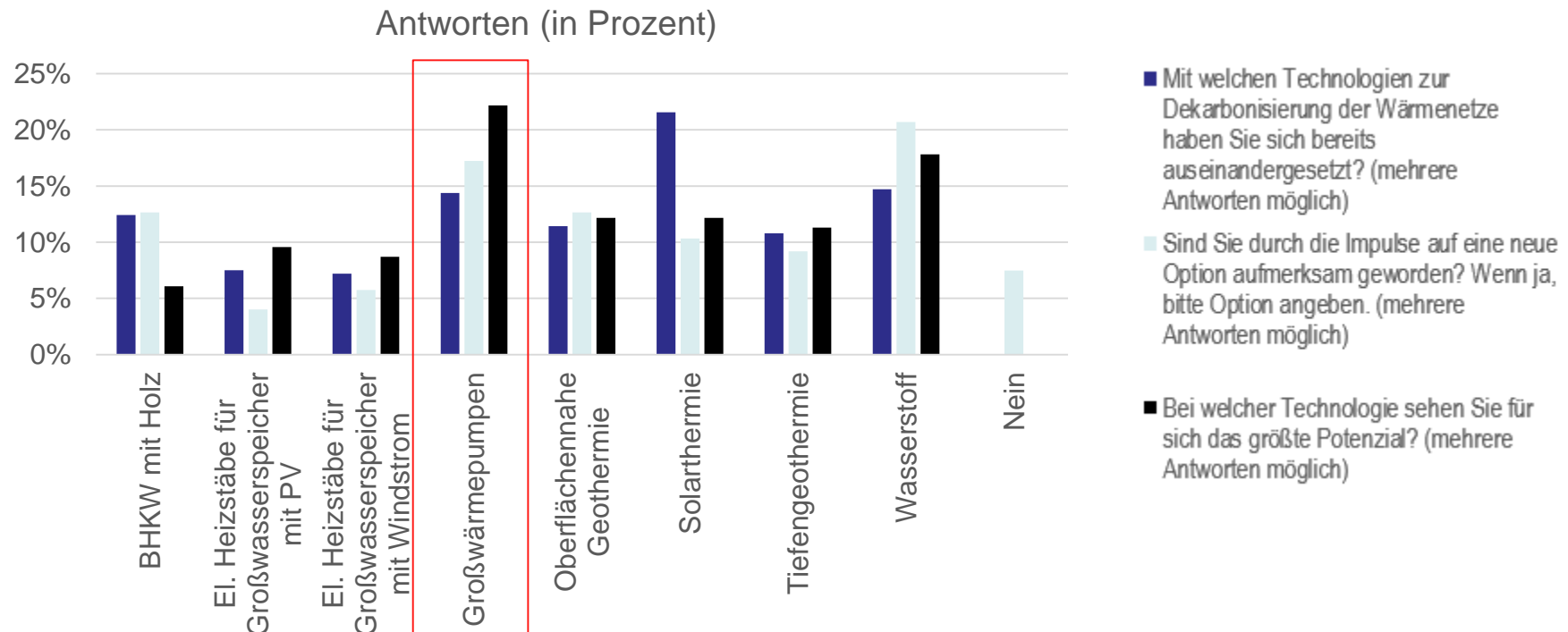
Veröffentlichung im Oktober 2021



# Workshop „Grüne Fernwärme“

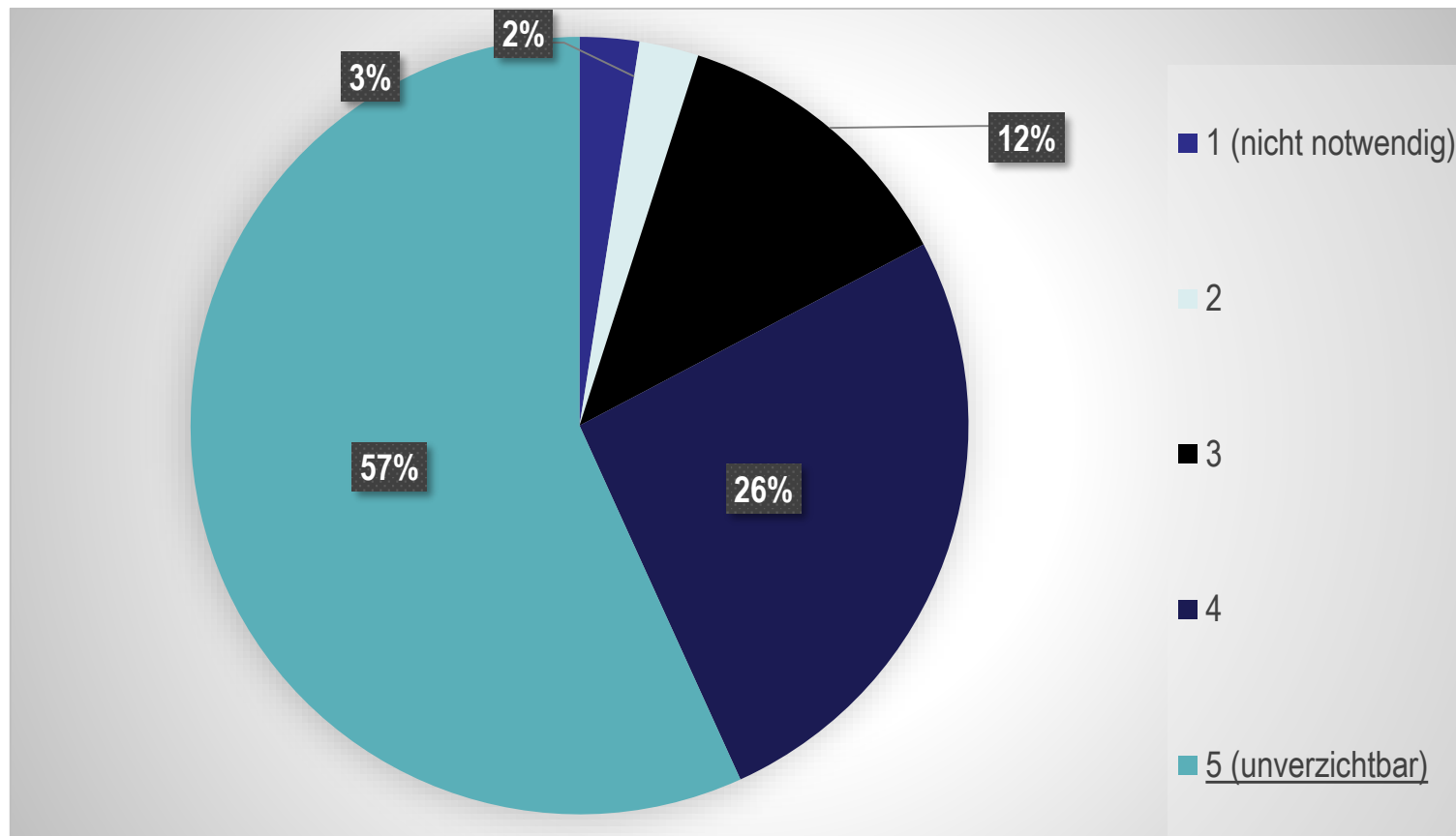
Ergebnisse einer Umfrage unter den rund 140 Teilnehmer und Teilnehmerinnen eines Online-Workshops des MIL und des MWAE am 24.08.2021

- Mit welchen Technologien zur Dekarbonisierung der Wärmenetze haben Sie sich bereits auseinandergesetzt? (mehrere Antworten möglich)



# Workshop „Grüne Fernwärme“

- Wie beurteilen Sie die Notwendigkeit einer kommunalen Wärmeplanung für die Dekarbonisierung des Wärmesektors? (nur eine Antwort möglich)



# KfW 432 Energetischer Umbau im Quartier

- Programm KfW 432 energetische Stadtsanierung Antragsstand 30.06.2021:
  - 30 Kommunen mit insgesamt 38 Quartierskonzepten und 10 Sanierungsmanagements
  - Neu in 2021: Potsdam (Schlaatz), Altlandsberg, Angermünde, Mühlenbecker Land
- Trotz deutlicher Verbesserung der Konditionen (von 65 % auf 75% Zuschuss) keine Steigerung der Antragszahlen in Brandenburg erkennbar
- Informationen und Hilfestellung bei:
  - Webinare der KfW: <https://www.kfw.de/partner/KfW-Partnerportal/Kommunen-kommunale-soziale-Unternehmen/Veranstaltungen/index.jsp>
  - Arbeitshilfe des MIL mit Hinweisen und Praxisbeispielen aus Brandenburg <https://mil.brandenburg.de/mil/de/service/publikationen/detail-publikationen/~15-04-2021-arbeitshilfe-kommunale-handlungsmoeglichkeiten-fuer-den-klimaschutz-barrierefrei>
  - Begleitforschung des Bundes: Arbeitshilfen und Vorlagen zur Ausschreibung und Bestandserfassung <https://www.energetische-stadtsanierung.info/infothek/arbeitshilfen/>
  - Kontaktstelle Energetischer Umbau im Quartier

# Vielen Dank!

Wenn Sie Interesse an einer Kontaktaufnahme und Aufnahme in unseren Verteiler haben,  
senden Sie uns eine E-Mail an:

[MIL-Referat22@MIL.Brandenburg.de](mailto:MIL-Referat22@MIL.Brandenburg.de)

Für weitere Fragen steht Ihnen die durch das MIL beauftragte Kontaktstelle für den  
energetischen Umbau im Quartier (EUiQ) zur Verfügung:

Brandenburger Kontaktstelle für den energetischen Umbau im Quartier (B.B.S.M.)  
Prof. Dr. Heike Liebmann, Tel. (0331) 28 997-0

[\*\*kontaktstelle-energie@bbsm-brandenburg.de\*\*](mailto:kontaktstelle-energie@bbsm-brandenburg.de)