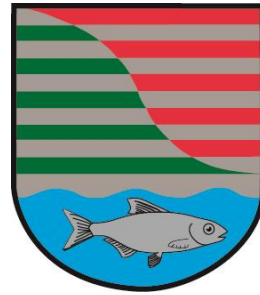


# Amt Barnim-Oderbruch

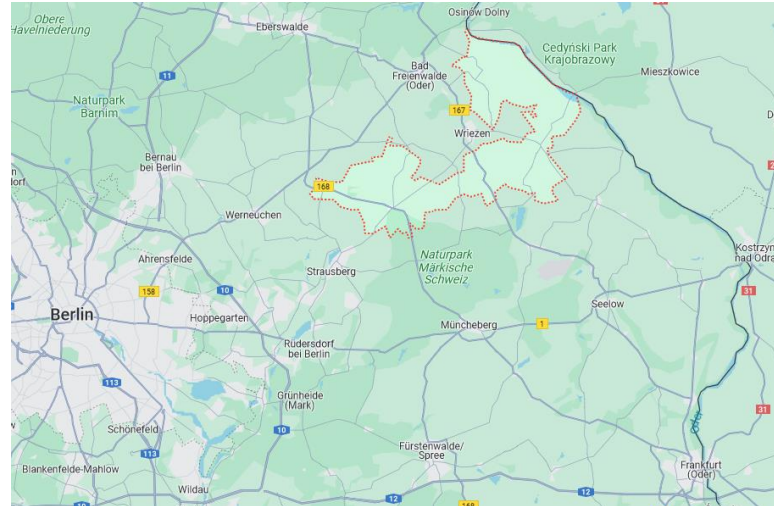


Energetische Ertüchtigung und Heizungserneuerung  
der Kita „Rappelkiste“ in 16259 Oderaue OT Altreetz

Helge Suhr, Leiter Bauverwaltung und Ordnungsamt

01.12.2023

# Das Amt Barnim-Oderbruch



Das Amt Barnim-Oderbruch besteht aus den 6 Gemeinden  
Prötzel, Reichenow-Möglin, Bliedorf, Neutrebbin, Oderaue, Neulewin mit ca. 7.000 Einwohnern

Es liegt im Landkreis Märkisch-Oderland entlang der Oder

Trägerschaft für 5 Kitas inkl. Hort, 3 Grundschulen und 1 Oberschule

# Die Einrichtung Altreetz



Die Einrichtung in Oderaue OT Altreetz besteht aus  
Grundschule 138 Kindern und Kita mit 55 Kindern mit Hort mit 87 Kindern

Grundschule: Baujahr ca. 1980, saniert 2005 (Fassade), 2012 (Brandschutz)

Verbinder: Treppenhaus, Horträume, Baujahr 2005

Kita: ehem. Grundschule Baujahr ca. 1920, Erweiterung ca. 1975, Sanierungsrückstau

Energetische Ertüchtigung und Heizungserneuerung  
der Kita „Rappelkiste“ in 16259 Oderaue OT Altreetz

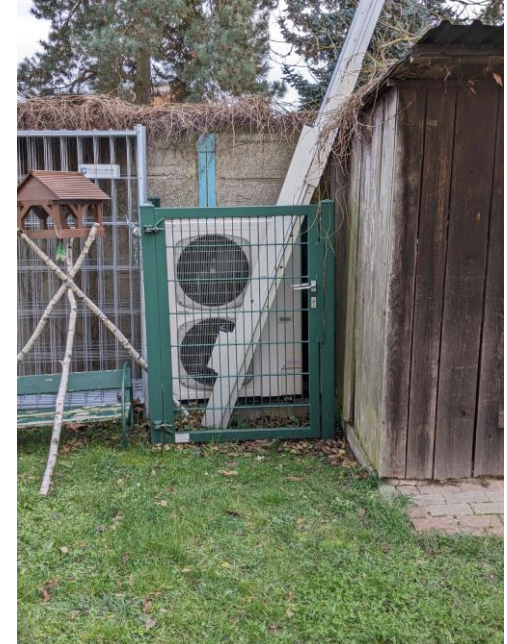
01.12.2023

# Die Grundschule



- Gebäudehülle:** Fassadendämmung, Isolierverglasung, Dachdämmung Bestand Errichtung
- Beheizung:** Gaskessel 150 kW, Baujahr 2019, Verbrauch ca. 140.000 kWh, 100 kWh/m<sup>2</sup>
- Warmwasser:** Frischwasserstation, dafür Pufferspeicher mit ca. 200 l Heizungswasser
- Abnahmestellen:** Handwaschbecken EG/OG
- Strom:** Aufdachanlage, Netzeinspeisung, Fläche verpachtet seit ca. 2013  
Verbrauch ca. 13.000 kWh, 10 kWh/m<sup>2</sup>

# Der Verbinder/Hort



Gebäudehülle: Massivbau mit vorgehängter Doppelstegplattenfassade  
Beheizung: Gaskessel 100 kW in Kita, Baujahr 1993,  
Kühlung: Klimaanlage, Abluft-Wärmetauscher im Freien

# Die Kita



- Gebäudehülle: keine Fassadendämmung, Isolierverglasung 1990er Jahr, Dachdämmung aus Bestand Errichtung
- Beheizung: Gaskessel 100 kW, Bj. 1993, Verbrauch ca. 170.000 kWh, 130 kWh/m<sup>2</sup>
- Warmwasser: Pufferspeicher 100 l mit ca. 200 l Heizungswasser, nicht effizient
- Abnahmestellen: Handwaschbecken EG, Ausgabeküche
- Strom: Verbrauch ca. 12.000 kWh, 13 kWh/m<sup>2</sup>, Dachflächen ungenutzt